



Elnöki beszámoló a Budapesti Építész Kamara 2022. évről.

2022. április 26-án tartotta Területi Küldöttgyűlését a Budapesti Építész Kamara a Szent Margit Gimnázium Szent Gellért-termében.

Sajnos emlékezetes nap lesz ez a BÉK negyedszázados történetében, mert a napirend két pontját; az alapszabály módosítását és az elnöki beszámolót nem fogadták el a küldöttek. Ennek elsődleges oka a FUGA-ban kialakult áldatlan helyzet volt, amelyet sem a Budapesti Építész Kamara Elnöksége, sem a FUGA FEB nem tudott kezelni.

Mindezek után a BÉK Elnöksége rövid időn belül lemondott tisztségéről, és mint ügyvivői testület vezette a Kamarát egészen az új választásig.

2022. június 23-ra új választást írt ki a Budapesti Építész Kamara, amelynek helyszíne az Eiffel Műhelyház Bánffy terme volt. Az elnöki posztra 1, az alelnöki posztra 3, az elnökségi tagsági posztra 15 jelölt pályázott, akik ismertették tervezett programjukat megválasztásuk esetére.

A választás csupán 2 évre szólt, az előző ciklus mandátuma lejáratának végéig.

A választáson minden posztra új tag került, név szerint:

Elnök:	Eltér István
Alelnök:	Herczeg László
Elnökségi tagok:	dr. Kiss Gyula DLA Lente András Wéber József

A választás végén a BÉK titkára Dobosné Fontana Vera is bejelentette lemondását.

Az új Elnökség már közvetlenül a választás után ismertette alapvetéseit és céljait az elkövetkező két évre.

- Tiszteletben tartva az előző Elnökség munkáját, minden olyan célt és feladatot megtartott, amelynek hagyománya volt, illetve előremutató volt, mint pl.: a Budapest Nívódíj, Construma, Budapest Legenda, stb.
- Megtartotta azokat a feladatokat is, amelyekre élő szerződése volt a BÉK-nek.
- Új feladatait a már elfogadott költségvetés soraihoz igazította.

Nem kell változtatás, csak olyan esetben, amikor a működést gazdasági, politikai, közegészségügyi vagy törvényi változások teszik szükségessé.

A két legfontosabb és legsürgősebb teendő a Titkárság és a FUGA talpra állítása volt.

Munkánkat jelentősen gátolta, hogy az új Elnökség bírósági bejegyzése a nyári ítélezési szünet miatt több hónapot késett, majd a banki hozzáférés átjegyzése is további egy hónapot csúszott.

Mindezek ellenére vállaltuk, hogy a Titkárság működőképes marad, és a FUGA egy napra sem zár be. Ennek érdekében két pályázatot írtunk ki; a titkári állás betöltésére és a FUGA új vezetésére.

A titkári állásra szabályszerűen 5 érvényes és értékes pályázat érkezett, amelyből az Elnökség egyhangú döntésével választottuk ki dr. Lichner Gábor jogászt, aki azóta is a titkárságot vezeti. Ezen túl a titkárságot kiegészítettük 1 fő állandó és 1 fő ideiglenes (diák) munkaerővel.

A FUGA vezetésére kiírt pályázat szintén sikeres volt, de eredménytelen. Azért volt sikeres, mert 7 szabályos és értékes pályázat érkezett be. Meghallgatásuk után az Elnökség mégis úgy döntött, hogy egyik pályázót sem választja ki, mert senki nem kapta meg az Elnökség többségi szavazatát. Mindegyikük legfeljebb két támogató javaslatot kapott.

A pályázat lezárása után az Elnök kapott felhatalmazást arra, hogy újabb pályázat nélkül tárgyaljon alkalmas személyekkel, amely meg is történt. Végül is 12 személlyel történt tárgyalás után választottuk ki az új ügyvezetőt Földszin Rheát, aki 1-1 évtizedes kamarai, illetve BME Dékáni Hivatali munkája után vállalta a FUGA vezetését.

Most fél év után is úgy látjuk, hogy mindkét döntés helyes volt, mert a körülményekhez képest mindkét „intézmény” jól működik.

Ezúton is szeretnénk köszönetet mondani Koszorú Lajosnak a FUGA ideiglenes ügyvezetőjének, valamint Asbót Kristóf és Fehérvári Zoltán művészeti vezetőknek a kitartó munkájáért, akik nem hagyták el a süllyedő hajót.

A Titkárság és a FUGA mellett az Építésztovábbképző Kft.-vel is foglalkoztunk, de ott nem sok tennivalónk volt, mert 2022. évben dicséretes módon igen jó teljesítményt nyújtott. (A FUGA, az Építésztovábbképző Kft. beszámolóját, költségvetését és mérleg adatait; valamint a Titkárság munkájáról szóló statisztikai adatokat lásd külön a Területi Küldöttgyűlési anyagban.)

Változatlanul hagytuk a korábban jóváhagyott költségvetést és a tartalékalapot. Nagyon megfontolt és takarékos működéssel elértük, hogy a korábban tervezett 26,0 Mft-os veszteségből végül is „csak” 17,0 Mft-os veszteség lett. Szintén változatlanul hagytuk a honlap, hírlevél, névjegyzék módosításait; valamint a BÉK arculatváltását sem tartottuk szükségesnek megváltoztatni.

Megvizsgáltuk a Szakmafelügyelet és az Etikai-Fegyelmei Bizottság munkáját, működésüket példamutatónak tartjuk.

Lebonyolítottuk a Budapest Nívódíj pályázatát, amely kiváló eredménnyel zárult, megkezdtük a Budapest Legenda továbbfejlesztését.

A napi feladataink sűrűjében megindítottuk azokat a munkákat, amelyeket igen fontosnak tartunk hosszútávon. Annak tudatában tettük ezt, hogy a kamarák negyedszázados múltjában már többen foglalkoztak és próbálkoztak ennek kidolgozásával, de nem sikerült nekik.

Látjuk és érezzük ennek hiányát, és az egyre nagyobb elégedetlenséget a tagság körében. Ezért tartjuk fontosnak a „szolgáltató kamara” elvének újra értelmezését és vállaltuk, hogy 2023. év közepére kidolgozzuk három fontos témának a koncepcióját:

- a tervezői mintaszerződéseket,
- a differenciált tagdíjreformot, valamint
- a tervezési jogosultságok újra szabályozását.

A koncepciók elkészülte után ezeket átadjuk a MÉK-nek további felhasználásra.

Elindítottuk a budapesti felsőoktatási intézményekkel való kapcsolat kiszélesítését, amelynek kiváló helye a FUGA. A visszajelzésekből egyértelműen kiderült az ott rendezett programok teljes sikere. Ezzel párhuzamosan megkezdtünk egy sorozat kiadványt szerkeszteni és kiadni: a covid-évfolyamok helyzetének javítása érdekében. Három felsőoktatási intézmény közel 500 hallgatójának munkáját szeretnénk egy kötetben kiadni és népszerűsíteni, amelynek első üteme elkészült.

A következő időszakra marad feladatként további 3 kiemelten fontos téma:

- A TERVTANÁCSOK helyzete
- A TERVPÁLYÁZATOK helyzete
- A MŰEMLÉKVÉDELEM ügye

Kérünk minden tagunkat, hogy akinek a fenti témákhoz javaslata van, küldje meg részünkre a bek@bek.hu e-mail címre

Budapest, 2023. március 16.

Eltér István s.k.
elnök